

JAVASLAT

a Képviselő-testület

2018. március 13-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Dunavarsány, 900 hrsz-ú, Hun utca ingatlan-nyilvántartásban való rendezésére

Készítette: Rózsavölgyi Ildikó

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunavarsány, 900 hrsz-ú, Hun utca az ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezése rendezetlen. Jelenlegi művelési ága kivett beépítetlen terület, melyet kivett úttá kívánunk átminősíteni, annak érdekében, hogy az érintett terület forgalomképtelenné váljon a vagyontásterünkben is.

A *nemzeti vagyronról* szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képezik a helyi közutak. A Hun utca közterület, így azt forgalomképtelenné szükséges minősíteni, ill. művelési ágának átminősítése szükséges.

Az ingatlan, a tulajdoni lapja szerint kivett beépítetlen terület besorolású, 2741 m² területű és az ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ Kft. által 260 m² nagyságú területére vezetékjoggal terhelt (1. sz. melléklet).

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunavarsány Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (VI.10.) önkormányzati rendelet mellékletét képező Szabályozási Terven (2. számú melléklet) jelöltek szerint a 900 hrsz-ú terület útként van jelölve.

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének *Dunavarsány Város Önkormányzatának nemzeti vagyonáról* szóló 12/2012. (VI. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdés alapján „A Képviselő-testület indokolt esetben dönthet a vagyontárgy forgalomképességének változásáról átminősítéssel, ha jogszabály eltérően nem rendelkezik.”

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Döntési javaslat

"Javaslat a Dunavarsány, 900 hrsz-ú, Hun utca ingatlan-nyilvántartásban való rendezésére"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdeml döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a DUNAVARSÁNY/B/900 helyrajzi számú kivett beépítetlen területet forgalomképtelenné minősíti;
- b) a DUNAVARSÁNY/B/900 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának kivett beépítetlen területéről kivett közötti való minősítése mellett dönt;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidők és felelősök:

Határidő: **azonnal**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2018. március 5.

Aláíró lap

a „Javaslat a Dunavarsány, 900 hrsz-ú, Hun utca ingatlan-nyilvántartásban való rendezésére” című napirendi ponthoz.


Gergőné Varga Tünde
polgármester.



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Posta Megyei Közműközpont Rákóczi Miksa Hivatala
Rákóczi 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22392/2018

2018.03.05

DOKUMENTUM

Szaktör: 53

Belterület: 900 helyrajzi szám

2336 DOMKOVASÁNY Elm utca. "Földviszonylat alatt"

3. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

LEJÁRT

terület ha m2	kat.t.jáv. k.fáll	alaprészlet m2	alaprészlet k.fáll	alaprészlet m2	alaprészlet k.fáll
0	0	2741	0	0	0

4. Kivett beépítetlen terület

0

2741

0

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzéskorlat, érkezési idő: 49673/2000.09.05

jogtul: tulajdonos

jogállás: tulajdonos

név: DOMKOVASÁNY VÁROS ÖNKORMÉNYE

cím: 2336 DOMKOVASÁNY Rákóczi István utca 10

telephely: 15393197

LEJÁRT

2. bejegyzéskorlat, érkezési idő: 55699/2011 2011.06.10

Vezetéknév

várajzi terület: 260 m2 magyarád területre (VM-18/2011)

jogtul:

név: ELŐ KÖZÖSSÉGI SZERZŐSÉG TÖRZSNEVE: 1900400

cím: 1132 DOMKOVASÁNY VÁROS út 72-74

Es a tulajdoni lap közigazgatási hatáskörrel rendelkező szerv által kiadott másolat. Mára nem használható.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

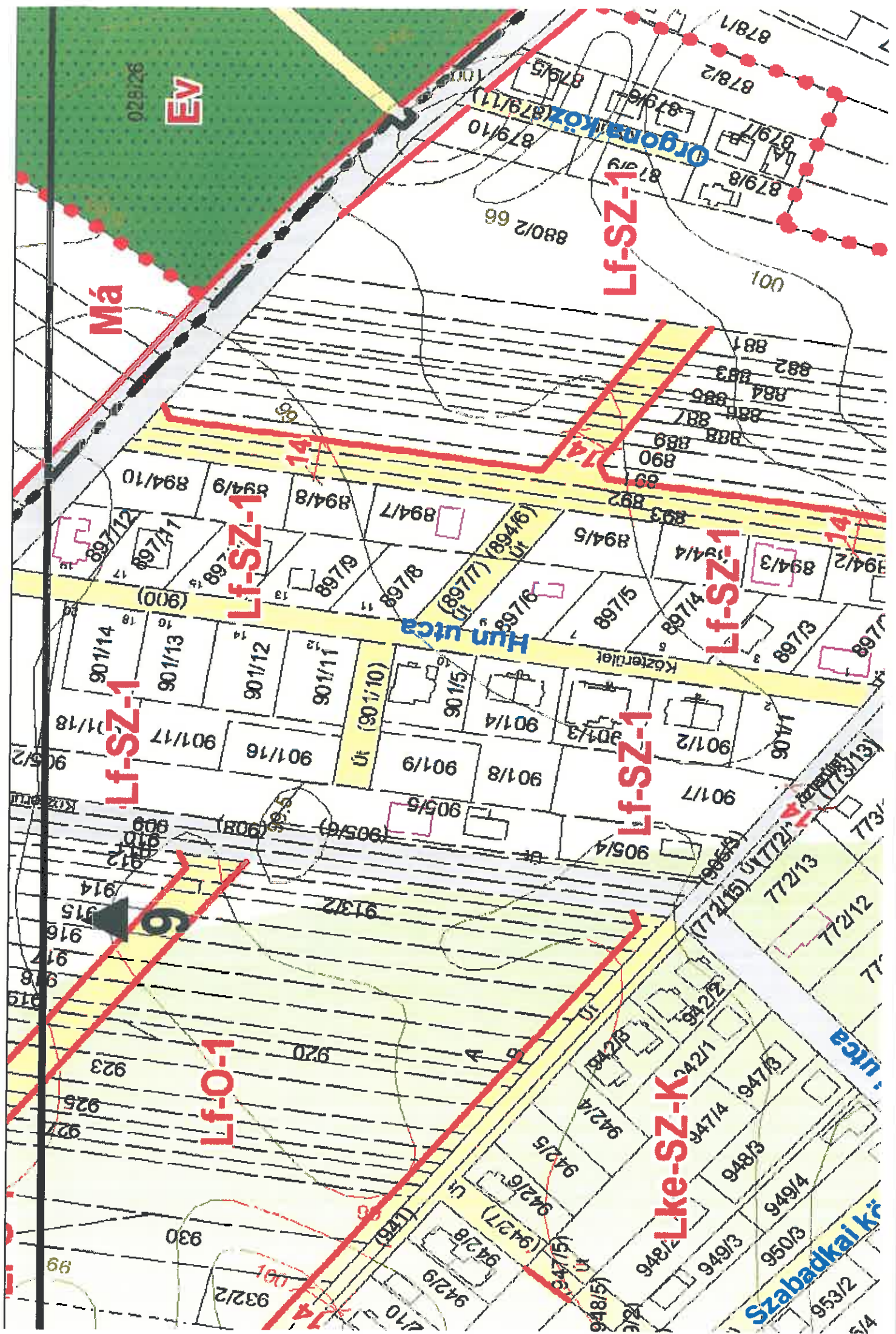
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ ERŐVEL NEM RENDELKEZIK



Má

028/26

EV

Lf-SZ-1

Lf-SZ-1

Lf-SZ-1

Lf-SZ-1

Lf-SZ-1

Lf-O-1

Lke-SZ-K

Hun utca

Szabadkai kö

879/10, 879/11, 880/266, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901/10, 901/11, 901/12, 901/13, 901/14, 901/15, 901/16, 901/17, 901/18, 901/19, 901/20, 901/21, 901/22, 901/23, 901/24, 901/25, 901/26, 901/27, 901/28, 901/29, 901/30, 905/4, 905/5, 905/6, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000